





Maison de Campagne
2 chambres à coucher
Une salle de bains

 88 m²

 2,114 m²

REF: MV 3231

Los Gallardos

108.000€

Excellente occasion d'acheter un Cortijo espagnol traditionnel de 88 mts² construit nécessitant une restauration totale. La propriété compte au total 5 pièces. La superficie du terrain où le Cortijo est construit est de 690 mts² et il y a deux autres parcelles rustiques à proximité qui sont vendues avec la propriété : la plus petite mesure 164 mts² et la plus grande 1 260 mts². Au total, les 3 parcelles mesurent 2,114 mts². La propriété est vendue telle que vue et ne convient qu'à quelqu'un à la recherche d'un projet. Il y a un bon accès et la côte n'est qu'à 20 minutes de route.

Prix du terrain : 108 000,00 euros plus les frais.

Autres coûts liés à cet achat sont :

7 560,00 € Droits de timbre à 7 %

700,00 € Frais approximatifs du bureau notaire

270,00 € Frais approximatifs du bureau d'enregistrement foncier

0,00 € Honoraires d'agence immobilière payables par les acheteurs

116 530,00 € Coût total approximatif taxes et autres frais*

*Les honoraires juridiques payables par les acheteurs ne sont pas inclus car les honoraires dépendront du professionnel qu'ils engageront finalement pour les représenter. Veuillez noter que le montant exact de l'impôt peut varier selon la situation personnelle de l'acheteur.

Pour plus de détails ou pour réserver une visite sur le site, veuillez vous rendre dans notre bureau au 2e étage du Parque Comercial à Mojacar Playa ou nous contacter par téléphone ou e-mail. Une visite virtuelle est disponible sur demande.

REF: MV 3231

