



Appartement
2 chambres à coucher
Une salle de bains
🏠 77 m²
🏡 Commune
EPC Consommation: E
EPC Émissions: E

REF: MV 3228

Mojacar

160.000€

Appartement en pleine propriété 2 chambres / 1 salle de bain avec parking privé dans un complexe très recherché avec une grande piscine communautaire et de l'autre côté de la route par rapport à la mer à Mojácar Playa

L'appartement est en vente meublé et dispose d'une surface construite de 77,22 m², répartie entre une terrasse couverte orientée à l'est, un salon et une salle à manger en forme de L, un couloir, une cuisine, une salle de bain, deux chambres doubles, toutes deux avec armoires intégrées. De plus, la propriété bénéficie également d'une grande terrasse orientée à l'ouest équipée d'un auvent rétractable, etc. Cette terrasse surplombe les montagnes en direction du village de Mojácar. Le bien est en cours de vente avec un parking souterrain privé de 9,90 m².

C'est une excellente occasion d'acheter un appartement très pratique équipé de climatisation partagée, avec des terrasses privées orientées est et ouest et un parking privé, le tout situé dans une communauté attrayante et bien située avec une grande piscine, en face de la plage et avec toutes les commodités à proximité.

Tout cela, avec les meubles, équipements et accessoires inclus, est vendu pour 160 000,00 d'euros plus les coûts.

Autres coûts liés à cet achat sont :

11 200 € Droits de timbre à 7 %

700,00 € Frais approximatifs du bureau notaire

400,00 € Frais approximatifs du bureau d'état d'état d'état.

0,00 € Honoraires d'agence immobilière payables par les acheteurs

172 300,00 € Coût total approximatif taxes et autres coûts*

*Les honoraires juridiques payables par les acheteurs ne sont pas inclus car les frais dépendront de la personne qu'ils engageront finalement pour les représenter. Veuillez noter que le montant exact de l'impôt peut varier selon la situation personnelle de l'acheteur.

Une visionnage virtuelle est également disponible. Pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous, veuillez vous rendre dans notre cabinet ou nous contacter par téléphone ou e-mail.

REF: MV 3228

