



Appartement  
2 chambres à coucher  
Une salle de bains  
+ Toilette  
Couchages: 4  
🏠 70 m<sup>2</sup>  
📍 Commune

## Mojacar

**REF: ME 2822**

Las Palmeras Suzy

Belle maison de ville située à Mojacar Playa dans le quartier résidentiel calme connu sous le nom d'El Palmeral, à quelques pas (30 mètres) de la plage et des services. La plage la plus proche est la Playa del Descargador. La maison se trouve à quelques pas du centre commercial.

### AVIS IMPORTANT CONCERNANT LES PISCINES

Nous ne garantissons pas l'utilisation des piscines communautaires en dehors de la saison estivale. Les piscines seront ouvertes du 1er juillet au 31 août. En dehors de cette période, nous ne pouvons pas être tenus responsables de l'absence d'ouverture des piscines.

Ce duplex dispose de 2 chambres, 1 salle de bain, 1 vestiaire, une cuisine séparée entièrement équipée, un salon-salle à manger, des terrasses avant et arrière ainsi qu'une terrasse sur le toit avec vue sur la mer.

Rez-de-chaussée

Porte d'entrée terrasse plein sud.

Cuisine séparée entièrement équipée avec réfrigérateur-congélateur, plaque de cuisson et four,

lave-linge, machine à café, micro-ondes, grille-pain et tous les autres ustensiles de cuisine et vaisselle.  
1 vestiaire et 1 salle de bain familiale complète.

Salon avec coin repas, ventilateur de plafond et portes donnant sur une terrasse agréable et de bonne taille.

Table et chaises sur cette terrasse pour les repas à l'extérieur.

En haut

La chambre 1 dispose de deux lits simples, un armoire encastrée, de la climatisation et une porte menant à la terrasse sur le toit.

Chambre 2 avec 2 lits simples, climatisation et balcon avec vue sur la rue et la mer.

Draps et servillettes fournis

Terrasse sur le toit avec table et chaises

Climatisation dans les deux chambres

Ventilateur de plafond + A / C dans les chambres

Connexion Wi-Fi

Télévision espagnole et britannique

La terrasse d'entrée a un accès direct aux jardins bien entretenus, à la piscine et à l'aire de jeux. L'entrée de la rue dispose d'une plus grande terrasse avec table et chaises et un parasol. Depuis la chambre principale, il y a un accès à la terrasse sur le toit qui offre une vue spectaculaire sur la mer et les montagnes. Stationnement dans la rue.

Emplacement

Si vous cliquez sur la carte Google, vous trouverez l'emplacement exact de cette propriété à Mojacar Playa, Costa de Almería, Andalousie.

Urbanización Las Palmeras. Calle Oran 35, Mojacar Playa

Les plages les plus proches sont Playa del Descargador, Palmeral et Rio Abajo

Bars de plage, boutiques, bars et restaurants facilement accessibles à pied.

Terrains de golf

À Mojacar: Macenas et Marina de la Torre, á Vera: Valle de Este et á Cuevas de Almanzora: Desert Springs.

Mojácar est une commune d'Espagne, dans la province d'Almería, communauté autonome d'Andalousie, située dans la province d'Almería. Il se trouve à 90 km d'Almeria, la capitale de la province. Mojácar possède un village de montagne surélevé affichant les maisons traditionnelles de couleur blanche de ses premiers jours et est un point de repère historique de notre région. Mojácar compte 17 km de belles plages ouvertes.

Mojácar bénéficie d'environ 320 jours de soleil par an et d'une température moyenne annuelle de 20 °C.

REF: ME 2822

