



Appartement
3 chambres à coucher
2 salles de bains
🏠 99 m²

REF: ME 2815

Turre

95.900€

Spacieux appartement de 3 chambres avec une piscine commune sur le toit, un garage et un débarras au cœur de Turre, Almeria, Andalousie, à seulement 15 minutes de la plage.

En bref :

Découvrez un appartement confortable et spacieux de 3 chambres à coucher dans la ville animée de Turre, Almeria. Cette propriété offre une disposition pratique et un accès facile aux commodités locales et aux plages voisines. L'immeuble dispose d'une piscine commune sur le toit ainsi que d'un garage souterrain et d'un débarras.

Disposition :

En entrant dans l'immeuble, vous trouverez des escaliers et un ascenseur pour votre confort. L'immeuble compte 3 étages au total et cet appartement se trouve au rez-de-chaussée. La propriété elle-même dispose de trois chambres et de deux salles de bains, ce qui offre suffisamment d'espace pour une famille ou des invités.

La chambre principale dispose d'une armoire encastrée et d'une salle de bains attenante dotée d'une baignoire d'angle. Elle donne sur un patio intérieur, offrant ainsi une certaine intimité. La deuxième chambre comprend également une armoire encastrée et donne sur un patio intérieur de 9m². La troisième chambre, avec son armoire encastrée, offre une vue sur la rue et les montagnes au loin.

L'appartement dispose d'une cuisine indépendante équipée, avec une table pour le petit déjeuner et un

accès pratique au patio intérieur. Le patio est équipé d'un évier et d'un chauffe-eau électrique.

Un salon-salle à manger lumineux et spacieux se trouve à côté de la cuisine, avec des fenêtres donnant sur la rue.

La piscine commune permet de profiter des chaudes journées d'été et des vues sur les montagnes.

Ce qui est inclus dans la vente :

Cet appartement est vendu tel qu'il est vu. Parking souterrain et débarras. Climatisation centralisée (air chaud et froid).

Emplacement :

Pour l'emplacement précis, voir l'épingle sur Google maps ci-dessus. Situé au cœur de Turre, cet appartement est parfaitement situé pour ceux qui recherchent un mode de vie à la fois dynamique et paisible. Vous n'êtes qu'à quelques pas du centre-ville, qui offre une variété de commodités, notamment des restaurants, des bars, des magasins et des banques. Pour les amateurs de plage, les sables dorés de Mojacar sont à seulement 10 minutes en voiture. Mojacar est une destination touristique populaire connue pour son village pittoresque et ses plages magnifiques, ce qui en fait un lieu idéal pour la détente et les loisirs.

Aéroports

L'aéroport d'Almeria est à 45 minutes de route, celui de Murcie à 1 heure 20 minutes, celui d'Alicante à 2 heures et celui de Malaga à 2 heures 45 minutes.

4 terrains de golf

Mojacar : Marina de la Torre, Vera : Valle del Este, Cuevas de Almanzora : Desert Springs, Pulpi : Aguilon Golf.

Le prix indiqué ne comprend pas les taxes et les frais dérivés de la vente (ITP au taux d'imposition en vigueur, frais de notaire, d'enregistrement et d'avocat). Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation informative correspondante, selon le cas, conformément aux dispositions du décret 218/05 du 11 octobre, qui régit le règlement sur l'information du consommateur dans la vente et la location de logements en Andalousie.

À propos de nous

Mojacar Estates est une agence indépendante de vente de biens immobiliers et de location de vacances qui fonctionne avec succès depuis 1982. Notre équipe dévouée, qui travaille dans ce secteur depuis plus de 20 ans, offre un service professionnel et compétent à nos clients. Notre équipe parle couramment l'espagnol, l'anglais et l'allemand. Nous proposons des propriétés à vendre et à louer à Mojacar et dans les environs d'Almeria, notamment à Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos,

Villaricos et San Juan de los Terreros.

Frais d'entretien approximatifs

Tarifs annuels du conseil - 259,91€

Collecte trimestrielle des ordures - 39,48€

Frais de communauté mensuels - 49,59€

REF: ME 2815

