



Appartement  
2 chambres à coucher  
2 salles de bains  
🏠 100 m<sup>2</sup>  
🏠 Commune  
EPC Consommation: E  
EPC Émissions: E

**REF: MV 2754**

## Mojacar

**235.000€**

2 chambres / 2 salles de bain face à la mer 2ème étage Appartement avec grande terrasse et vue magnifique sur la mer et la montagne, parking souterrain privé et à moins de 200 mètres de la mer et de la promenade. La visualisation virtuelle est disponible.

L'appartement a une superficie totale construite de 100,30 mts<sup>2</sup> répartis entre l'appartement: 67,10 mts<sup>2</sup> et les terrasses: 33,20 mts<sup>2</sup>. L'appartement est composé d'un salon / salle à manger spacieux, avec accès direct à la grande terrasse face à la mer, cuisine entièrement équipée et bien équipée avec un bar, couloir, 1ère chambre double avec accès direct à la grande terrasse face à la mer, 2ème chambre double avec accès direct à une terrasse face à la mer god size, 2 salles de bains - une avec baignoire et l'autre avec douche. La propriété est lumineuse et aérée et bénéficie également d'une petite buanderie à l'extérieur de la cuisine qui abrite la machine à laver et le réservoir d'eau chaude et sert également de zone de stockage, les deux chambres ont des armoires encastrées et la propriété bénéficie de la climatisation et d'un ventilateur de plafond partout, la terrasse principale face à la mer est équipée d'un auvent, etc. L'appartement est vendu avec un grand parking privé souterrain avec 19,75 mts<sup>2</sup>. La communauté a une piscine et des jardins très agréables et bien entretenus avec de superbes vues sur la mer aussi.

La mer et la promenade sont à quelques minutes à pied, tout comme les magasins locaux, les bars et les restaurants. Une excellente occasion à ne pas manquer! La visualisation virtuelle est disponible.

REF: MV 2754

