



Villa

6 chambres à coucher

4 salles de bains

 267 m²

 466 m²

REF: MV 2736

Mojacar

399.999€

Villa bien entretenue de 6 chambres / 4 salles de bain située sur un terrain en pleine propriété de 466 mts². La propriété a été construite à dessein comme deux maisons de ville jumelées identiques avec une superficie totale construite de 267 mts² répartis sur deux niveaux. Chaque propriété est composée d'une grande terrasse couverte, d'un couloir suivi d'un salon / salle d'implantation, d'un vestiaire en bas avec toilettes (l'un d'eux a également une douche), d'une cuisine avec plan de travail en granit et d'une salle à manger séparée au rez-de-chaussée. La cage d'escalier menant à l'étage supérieur commence dans le couloir. Le niveau supérieur est composé d'un palier, salle de bains familiale et 3 chambres doubles toutes avec accès à une grande terrasse. Chaque propriété a sa propre entrée privée pour piétons et voitures, terrasses avant, latérales et arrière, toutes complètement labourées, construites en barbecue et débarras.

Les deux propriétés sont en très bon état et absolument rien à faire. Ils bénéficient de sols en marbre de qualité supérieure, de carrelage et d'escaliers, toutes les fenêtres et portes sont en bois approprié, etc. La plage est de l'autre côté de la route et l'arrêt de bus, les bars et les restaurants sont tout autour du coin. Il est situé sur une belle route asphaltée dans un quartier résidentiel recherché à distance de marche du centre commercial, du cabinet médical, de l'école, etc. Il est connecté au réseau électrique, à l'eau, aux égouts ainsi qu'aux services téléphoniques et à large bande avec fibre optique.

La villa est idéale pour 2 familles faisant partie de la même famille ou des amis proches et convient à la vie à temps plein ou simplement comme lieu de vacances pour se détendre. Ceux qui recherchent une maison de vacances peuvent également bénéficier du revenu supplémentaire qui pourrait être généré par la location d'une ou des deux propriétés. La visualisation virtuelle est disponible.

REF: MV 2736

