



Villa

4 chambres à coucher

4 salles de bains

 340 m²

 710 m²

EPC Consommation: F

EPC Émissions: E

REF: MV 2728

Mojacar

999.999€

Grande villa de première ligne de 4 lits / 4 salles de bain orientée à l'est située sur un terrain en pleine propriété en face de la plage et avec tous les services et commodités à proximité.

La parcelle en pleine propriété en première ligne où se trouve la Villa mesure 710 mts² et a une superficie totale construite de 340 mts² répartis comme suit: rez-de-chaussée: terrasse couverte avec un coin bar, une très grande réception ouverte / salle de célébration avec une salle de bain - en raison de la taille, cet espace pourrait être converti en une autre propriété. A ce niveau, il y a aussi un grand hall d'entrée avec des portes donnant sur le patio arrière / cour et avec une cage d'escalier menant au niveau supérieur. La cour a un barbecue intégré, cellier et toilettes. Au niveau du sol, il y a aussi un double assez grand pour deux voitures. Le niveau supérieur est divisé entre un hall d'entrée, une chambre, une cuisine avec buanderie, buanderie et vestiaire, un grand salon / salle à manger avec une vue imprenable sur la mer, une grande terrasse face à la mer, un couloir, 3 chambres doubles avec placards et leurs propres terrasses et 2 salles de bains. L'immense terrasse sur le toit offre une vue à 360 ° et est accessible par un escalier extérieur partant de la terrasse de l'une des chambres. La propriété bénéficie également d'une chimenea dans le salon, de ventilateurs de plafond équipés, de plusieurs terrasses, etc.

La villa est adaptée pour vivre à temps plein ou simplement un lieu de vacances pour se détendre ou en raison de son emplacement, elle pourrait même être convertie - sous réserve de planification - en une propriété commerciale en raison de son emplacement central. Ceux qui souhaitent une piscine privée pourraient également en avoir une installée car il y a amplement d'espace pour en construire une sur la parcelle sous réserve des permis de construire pertinents, etc. La visualisation virtuelle est également disponible.

REF: MV 2728

