



Appartement
4 chambres à coucher
Une salle de bains
+ Toilette
🏠 101 m²

REF: ME 2669

Vera

99.000€

Appartement résidentiel de 4 chambres à vendre dans l'urbanisation "Verasol" dans la ville de Vera à Almeria, Andalousie avec une terrasse et un ascenseur.

Vue générale

Cet appartement se trouve au deuxième étage d'un bâtiment de trois étages qui fait partie de plusieurs blocs d'appartements appelés "Verasol". L'immeuble est desservi par un ascenseur et un parking est disponible dans la rue.

Disposition

La porte d'entrée s'ouvre sur un couloir menant au salon, à la cuisine et aux chambres au bout d'un autre couloir. Le salon-salle à manger est lumineux et une porte s'ouvre sur une petite terrasse. Il y a une cuisine équipée séparée avec une table de petit-déjeuner et des chaises, ainsi qu'une plaque de cuisson au gaz, un four électrique et un réfrigérateur-congélateur. Le patio de la cuisine est équipé d'une machine à laver, d'un chauffe-eau à gaz et d'un évier. Le patio est vitré. Il y a un vestiaire / WC.

En passant une porte qui mène à un autre couloir, on trouve les 4 chambres doubles et une salle de bains avec baignoire et fenêtre pour la lumière et l'aération.

La vente comprend : Entièrement meublé avec les installations et les appareils électroménagers.

Emplacement

Pour l'emplacement précis, voir l'épingle sur Google maps ci-dessus. L'immeuble se trouve à la périphérie de la ville de Vera, à proximité des arènes et de quelques supermarchés et magasins. Une courte promenade vous emmène au centre de la ville avec toutes les commodités dont vous avez besoin.

Aéroports

L'aéroport d'Almeria est à 45 minutes en voiture, l'aéroport de Murcie à 1 heure 20 minutes, l'aéroport d'Alicante à 2 heures et l'aéroport de Malaga à 2 heures 45 minutes.

4 terrains de golf

Mojacar : Marina de la Torre, Vera : Valle del Este, Cuevas de Almanzora : Desert Springs, Pulpi : Aguilon Golf.

Le prix indiqué ne comprend pas les taxes et les frais dérivés de la vente (ITP au taux d'imposition en vigueur, frais de notaire, d'enregistrement et d'avocat). Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation informative correspondante, selon le cas, conformément aux dispositions du décret 218/05 du 11 octobre, qui régit le règlement sur l'information du consommateur dans la vente et la location de logements en Andalousie.

À propos de nous

Mojacar Estates est une agence indépendante de vente de biens immobiliers et de location de vacances qui fonctionne avec succès depuis 1982. Notre équipe dévouée, qui travaille dans ce secteur depuis plus de 20 ans, offre un service professionnel et compétent à nos clients. Notre équipe parle couramment l'espagnol, l'anglais et l'allemand. Nous proposons des propriétés à vendre et à louer à Mojacar et dans les environs d'Almeria, notamment à Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos et San Juan de los Terreros.

Frais d'entretien approximatifs

Tarifs annuels du conseil - 106,00€

Collecte trimestrielle des ordures - 39,48€

Frais de communauté mensuels - 40,00€

REF: ME 2669

