



Appartement
2 chambres à coucher
2 salles de bains
🏠 88 m²
🏡 Commune

REF: ME 2554

Vera

**à partir de
209.000€**

Un choix d'appartements de haute qualité de 2 et 3 chambres à coucher à vendre avec jardins et terrasses privés situés à Azahares, une communauté privée fermée sur le terrain de golf Valle del Este à Vera, Almeria, Andalousie.

Situé à proximité des 11ème, 12ème et 13ème fairways, Azahares offre des vues panoramiques sur le terrain de golf 18 trous de Valle del Este et sur le complexe. La communauté dispose de jardins paysagers et d'une piscine commune. Les appartements sont spacieux et feraient d'excellentes maisons de vacances, tout en offrant un grand potentiel locatif.

Les intérieurs sont dotés de sols en marbre, de cuisines et de salles de bains flambant neuves de haute qualité, ainsi que de meubles design.

Cinq appartements avec jardin et un penthouse de luxe sont disponibles. Ils comprennent un parking extérieur privé, un cellier et une piscine privée en option.

Tous les résidents ont accès à la grande piscine commune et aux jardins paysagers.

Surface construite de : 88-99m². Terrasse privée : 80-89m². Jardin privé : 40-110m². Parking privé. Cellier. Piscine privée (en option).

Actuellement, 6 appartements sont disponibles :

5 appartements de jardin avec 2 chambres et 2 salles de bain de 209,000€ à 249,000€.

1 appartement penthouse de luxe avec 3 chambres et 2 salles de bain pour 379,000€.

Des hypothèques sont disponibles si vous souhaitez vous renseigner à ce sujet. Les propriétés sont vendues directement par le promoteur.

Vera se trouve sur la côte d'Almeria et est divisée en Vera Pueblo (ville) qui se trouve à 7 km à l'intérieur des terres et Vera Playa (plage). La ville est une combinaison parfaite de racines historiques (l'hôtel de ville a été construit au 16ème siècle) et de vie moderne avec des rues animées et des magasins éclectiques, des bars et des restaurants pour tous les goûts. Vera Playa est célèbre pour ses excellentes plages de sable fin et doré et ses eaux claires. La plage nudiste la plus connue d'Europe se trouve à El Playazo Vera Playa, une étendue de plage de 5 km qui comprend également des urbanisations nudistes, des restaurants et des bars.

Emplacement

Pour connaître l'emplacement précis de la plage, voir l'épingle sur Google maps ci-dessus.

Aéroports

L'aéroport d'Almeria est à 45 minutes en voiture, celui de Murcie à 1 heure 20 minutes, celui d'Alicante à 2 heures et celui de Malaga à 2 heures 45 minutes.

4 terrains de golf

Mojacar : Marina de la Torre, Vera : Valle del Este, Cuevas de Almanzora : Desert Springs, Pulpi : Aguilon Golf.

Le prix indiqué ne comprend pas les taxes et les frais dérivés de la vente (ITP au taux d'imposition en vigueur, frais de notaire, d'enregistrement et d'avocat). Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation informative correspondante, selon le cas, conformément aux dispositions du décret 218/05 du 11 octobre, qui régit le règlement sur l'information du consommateur dans la vente et la location de logements en Andalousie.

À propos de nous

Mojacar Estates est une agence indépendante de vente de biens immobiliers et de location de vacances qui fonctionne avec succès depuis 1982. Notre équipe dévouée, qui travaille dans ce secteur depuis plus de 20 ans, offre un service professionnel et compétent à nos clients. Notre équipe parle couramment l'espagnol, l'anglais et l'allemand. Nous proposons des propriétés à vendre et à louer à Mojacar et dans les environs d'Almeria, notamment à Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos et San Juan de los Terreros.

REF: ME 2554

