Villa
3 chambres à coucher
2 salles de bains
90 m²
230 m²
Privé

REF: MV 2321

Vera Playa

368.000€

Monte Carmelo Resort est un complexe résidentiel flambant neuf, innovant et moderne situé à seulement 200 mètres de la plage. Ces villas hors plan 3 lits bénéficient d'une piscine de 6x3 mètres et solarium privé. La taille indépendante des parcelles commence à partir d'environ 230 m2 et les propriétés seront prêtes en 2023. Partie d'un complexe résidentiel avec une entrée privée à 100 villas indépendantes. Il ya des modèles à choisir et les deux ont la possibilité de venir avec ou sans sous-sol.

Le modèle Estrella, avec trois chambres avec deux salles de bains, le tout sur un seul niveau avec un prix de départ de 269.000 €. Superficie construite: 90 mts2 et selon la taille de la parcelle il ya un minimum de 120 mts2 de terrasses et 90 mts2 de terrasse sur le toit. Ce modèle l'option d'un sous-sol de 90 mts2 pour 60.000 € supplémentaires au prix.

Le modèle Laguna Azul sont fixés sur deux niveaux et se compose de trois chambres et trois salles de bains avec un prix de départ de 310.000 €. Superficie construite: 125 mts2 et selon la taille de la parcelle il ya un minimum de 125 mts2 de terrasses et 35 mts2 de terrasse sur le toit. Ici, l'option sous-sol avec un 60 mts2 est livré avec un supplément de 40.000 € au prix.

Une occasion unique d'acquérir une nouvelle villa de design contemporain. Quelques caractéristiques de la propriété : clôture extérieure de bloc divisé avec la barrière en métal de conception, interphone vidéo, pré-installation pour un moteur électrique pour la porte principale d'entrée, point de charge pour la voiture électrique à l'intérieur de la parcelle, terrasses avec les tuiles de plancher non-glissement standard de grand format, porte d'entrée blindée, revêtement blanc de monocouche avec la pierre normale à l'entrée et pergola, fenêtres en aluminium à imitation de bois avec double verre climalit, marbre, silestone ou escalier similaire avec garde-corps en verre et acier, portes intérieures lisses laquées de couleur blanche, armoires équipées doublées de textile, tiroirs et lampes LED à l'intérieur, points tv dans toutes les chambres, stores électriques, pré-installation de la climatisation conduite dans toutes les chambres, pré-installation de rideau de verre motorisé à double hauteur dans le salon, etc. Les salles de bains auront des tuiles artistiques grand format, armoires, miroirs, écrans, et chauffage au sol. La cuisine est entièrement meublée avec toutes les armoires hautes et basses, silestone ou plan de travail similaire avec des lumières LED. La terrasse sur le toit est livré avec pré-installation d'une cuisine extérieure avec drains, pré-installation de points de lumière et d'eau, pré-installation de jacuzzi, douche extérieure et robinet ...

Bref une destination soleil et plage qui permet un développement parallèle du tourisme familial et naturiste, idéal pour une maison de vacances/ investissement ou une vie à temps plein. Ce nouveau résidentiel est situé sur la côte d'Almeria, Vera Playa qui offre six km de plage (Las Marinas-Bolaga, Puerto Rey, El Playazo, Quitapellejos) bordant des destinations touristiques célèbres, telles que Mojacar, Garrucha, Villaricos et les Cuevas de Almanzora. En outre, cette partie de Vera Playa est l'une des meilleures enclaves naturistes d'Europe, reconnue pour la qualité et la pureté de ses eaux.

sales@mojacarestates.com | +34 950 478 935 | https://fr.mojacarestates.com/2321

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 2321

sales@mojacarestates.com | +34 950 478 935 | https://fr.mojacarestates.com/2321

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638