



Terrain

 530 m²

REF: ME 2281

Mojacar

280.000€

Terrain de 530 m² à vendre sur Altos del Albardinar à Mojacar, Almeria, Andalousie avec vue sur la mer et le village de Mojacar dans les montagnes.

La parcelle de 530m² a une superficie constructible de 254,07m². La première phase de l'urbanisation est terminée. Il ya un projet de construire une maison avec 2 étages déjà fait et le vendeur pourrait présenter l'acheteur à l'architecte s'ils souhaitent aller de l'avant et de construire ce projet (voir la vidéo de l'architecte).

La parcelle de terrain fait partie d'une nouvelle urbanisation avec des bâtiments hors plan dans un emplacement très central de Mojacar, entre le village et la plage, sur une colline avec vue sur la mer et jusqu'à la montagne.

PRIX NET: 280.000 €

TAXES D'ACHAT: 22.400 €

FRAIS DE NOTAIRE - ENVIRON: 850 €

REGISTRE FONCIER - ENVIRON: 700 €

PRIX TOTAL: 303.950 €

Prix valable jusqu'à ce qu'il soit vendu.

Convoyance non incluse.

Les taux appliqués sont les plus élevés, et l'acheteur peut, en raison de leurs caractéristiques, bénéficier de certaines déductions fiscales. La propriété A. I. D. est disponible à notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre qui réglemente la réglementation de l'information pour le consommateur dans l'achat-vente de biens en Andalousie.

Emplacement

Sur la carte Google cliquez sur agrandir la carte et l'emplacement exact de la propriété dans Mojacar est marqué avec la broche.

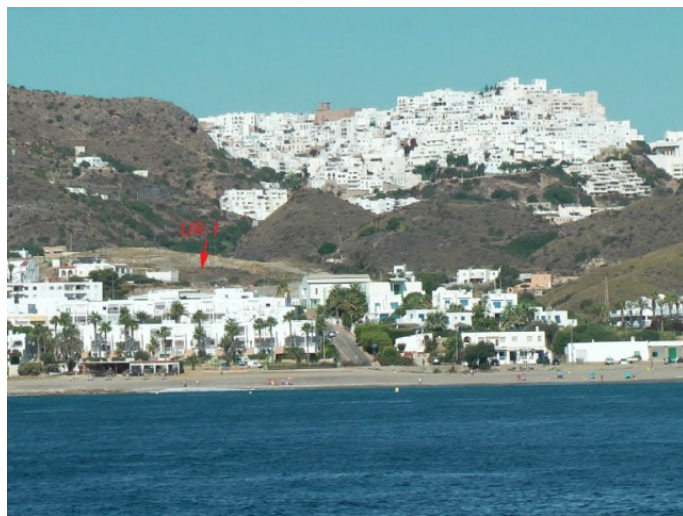
Aéroports

L'aéroport d'Almeria est à 45 minutes en voiture, l'aéroport de Murcie est à 1 heure 20 minutes, l'aéroport d'Alicante est de 2 heures et l'aéroport de Malaga est de 2 heures 45 minutes.

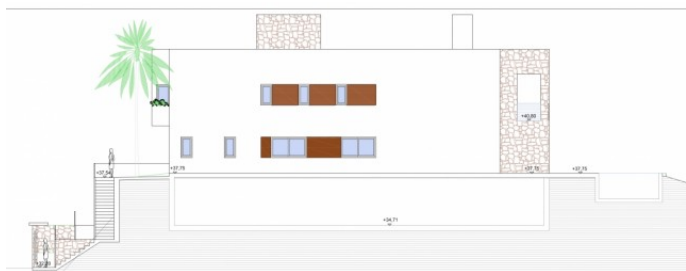
Terrains de golf

Terrain de golf Mojacar: Marina de la Torre, Terrain de golf Vera: Valle del Este et Cuevas de Almanzora golf course: Desert Springs.

REF: ME 2281



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLAD
PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN Y REFORMA
UBICACIÓN: CALLE DEL MEDIO, 8 - MOJACAR - 04638
ALZADO ESTE - NORTE
A. C. MOJACAR ESTATES
A. C. MOJACAR ESTATES
A. C. MOJACAR ESTATES

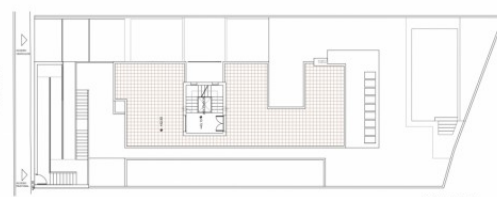


ALZADOS OESTE



ALZADOS SUR

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLAD
PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN Y REFORMA
UBICACIÓN: CALLE DEL MEDIO, 8 - MOJACAR - 04638
ALZADOS OESTE - SUR
A. C. MOJACAR ESTATES
A. C. MOJACAR ESTATES
A. C. MOJACAR ESTATES



PLANTA BAJA COBERTA



PLANTA PRIMERA

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLAD
PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN Y REFORMA
UBICACIÓN: CALLE DEL MEDIO, 8 - MOJACAR - 04638
ALZADOS OESTE - SUR
A. C. MOJACAR ESTATES
A. C. MOJACAR ESTATES
A. C. MOJACAR ESTATES