



Appartement
2 chambres à coucher
2 salles de bains
Couchages: 4
 80 m²
 Commune

Mojacar

REF: ME 2018

Casa Alegria

Moderne maison de luxe de 2 chambres à coucher avec de belles vues sur la mer Méditerranée et les montagnes rustiques. À moins de 100 m de la plage et de la promenade, des bars, restaurants et magasins populaires. Emplacement parfait et tranquille en seconde ligne de la mer, dans un petit complexe résidentiel sécurisé au début de la magnifique Playa Ventanicas sud.

Cette maison lumineuse et ensoleillée, orientée est-ouest, a une grande disposition ouverte avec des fenêtres à profusion, des portes-vitrées, des moustiquaires plissées ou à tirettes, des stores roulants, de la climatisation et des ventilateurs de plafond dans chaque pièce. Les intérieurs sont décorés de façon exquise et extrêmement bien équipés avec des meubles contemporains et un éclairage magnifique dans toutes les pièces.

Une grande terrasse face à la mer, magnifiquement meublée, offre un accès direct aux jardins entretenus et à la grande piscine commune et au bassin pour enfants. La terrasse est partiellement couverte, ensoleillée le matin jusqu'à une partie de l'après-midi et ombragée plus tard dans la journée.

La propriété est également dotée d'une fabuleuse cuisine avec des plans de travail en granit et un bar pour le petit-déjeuner, des appareils électroménagers en acier inoxydable, une plaque à induction et une hotte à télécommande, des ustensiles de cuisine et de la vaisselle d'excellente qualité et tous les gadgets nécessaires pour cuisiner dans un cadre agréable.

Il y a 2 chambres spacieuses, chacune avec de grands lits et matelas confortables, climatisation, variateur de lumière, armoire, coffre et porte-manteau vertical. Pour répondre aux préférences de chacun, l'un des lits jumeaux peut être transformé en un sommier king-size et des draps adaptés sont disponibles pour toute configuration. La chambre principale dispose d'une salle de bain lumineuse avec ventilateur, chauffage, toilettes suspendues et fenêtre coulissante avec moustiquaire. Depuis cette chambre, il y a également un accès facile à la terrasse qui fait face à la mer.

Une salle de bains familiale complète comprend une unité de douche avec douche à effet pluie thermostatique, des armoires suspendues et des toilettes suspendues au mur, un sèche-cheveux, une balance, une machine à laver et un sèche-linge, un ventilateur/éclairage au plafond et une fenêtre oscillo-battante.

Climatisation dans le salon et les 2 chambres

Ventilateurs de plafond dans toutes les pièces

Salle de bains familiale complète et salle de bains attenante avec accès à la terrasse

Vous ne pourriez pas avoir un meilleur accès à la maison ! Parking privé à côté du portail d'entrée qui s'ouvre électriquement avec interphone. La petite terrasse avant clôturée et orientée vers l'ouest mène aux grilles de sécurité et à la porte d'entrée sécurisée. La chambre à coucher avant s'ouvre sur cette deuxième terrasse, ombragée le matin et ensoleillée l'après-midi.

Cette maison de vacances, complète avec Wifi, Chromecast, radio Internet mondiale avec lecteur CD, lecteur DVD et une grande télévision Smart TV à écran plat, signifie que vous ne devez manquer aucun de vos programmes préférés.

Inventaire général

Salon/salle à manger :

Table et chaises extensibles, 3 sièges avec chaise-longue, Fauteuil, Lampe design-5 bras, lampe de table meuble globeTV avec TV à écran plat, lecteur CD-DVD, nombreux CD, Sky box, télécommandes, radio Internet, Next-router, bureau, tabourets de bar, tables d'appoint, livres et jeux de société. Chariot de cuisine, Console d'entrée et miroir, Porte-parapluies avec parapluies et canne.

Salle de bain principale :

Machine à laver et sèche-linge

Ventilateur de plafond/éclairage avec télécommande

Radiateur soufflant, sèche-cheveux et sèche-serviettes.

Cuisine :

Bouilloire, grille-pain, machine à expresso, percolateur, mixeur, presse-agrumes, grill contact, friteuse cuisinière à pression, machine à glaçons, fer à repasser à vapeur, aspirateur, matériel de vaisselle, matériel de nettoyage.

Terrasse :

Armoire de rangement incluant tout le nécessaire pour manger al fresco, BBQ de table,

Vaisselle et couverts, matériel de pique-nique,

Tapis de plage, flotteur de piscine et anneau gonflable.

Parasol, Table et chaises, Chaises longues, Fauteuils avec repose-pieds, Ventilateur de plafond/lumière, Table d'appoint,

Jardinières, Matériel de ménage et tuyau

Lampes murales de sécurité

Divers :

Draps et serviettes

Climatisation et ventilateurs de plafond avec télécommande

Internet Wifi Next-router, TV espagnole, TV Chromecast

Radiateurs mobiles et convecteurs muraux

Système d'entrée électrique avec interphone

Piscine commune

Vue sur la mer et les montagnes

Adapté aux fauteuils roulants

Capacité maximale de 4 personnes

Caution : 300€.

Surface construite 83m²

REF: ME 2018

