



Villa

3 chambres à coucher

2 salles de bains

 145 m<sup>2</sup>

 1.0425 hectares

**REF: MV 1693**

**Bedar**

**210.000€**

Magnifique 3 chambres / 2 salles de bains Villa dans un village portant dans un des points culminants de Bédar avec vue sur la montagne magnifique et vue panoramique sur toute la côte.

La propriété se trouve sur un terrain en pleine propriété de 10 425 m<sup>2</sup> et a une construction sont de 144,82 m<sup>2</sup> répartis comme suit :

Massif salon / chambre, grande cuisine avec beaucoup d'espace pour table et chaises, chambre de maître avec salle de bains, 2 chambres doubles et une salle de bains familiale. Depuis le grand salon il y a aussi une cage d'escalier qui mène à une galerie sur le haut niveau et de là l'accès aux 2 grandes terrasses et également une salle de douloureuse.

La propriété a été effectuée sur l'extérieur, a permis d'occupation 1er, etc.. Le nouveau propriétaire devra à la fin des parties de l'intérieur de la propriété que haven't encore été achevé comme cuisine, décoration, etc..

La coque sous la propriété a été con,u pour un grand garage, salle de jeux. Les propriétaires actuels a ce domaine muré au large, mais il ne sera pas facile à ré-ouvrir devrait l'acheteur le souhaitent.

Il y a un bosquet d'oliviers et autres arbres plantés dans la terre. La maison n'est pas encore reliée à l'eau courante et électricité et, par conséquent, le nouveau propriétaire devra contracter pour ces services.

Il n'y a pas de piscine mais avec la quantité de terres qui vient avec la propriété, le nouveau propriétaire peut choisir où avez sur installé mais évidemment avant du faire doit s'appliquer pour les permis de construire.

Pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous Regarde un s'il vous plaît visiter notre bureau ou nous contacter par téléphone ou par e-mail.

REF: MV 1693

