



Villa
3 chambres à coucher
2 salles de bains
Couchages: 6
Privé

Mojacar

REF: ME 1027

Casa Gudrum

Villa de luxe exclusive de style moderne pour 6 personnes avec vue imprenable sur la montagne et la mer à seulement 5 minutes en voiture de Mojácar Playa dans le quartier résidentiel recherché connu sous le nom de La Paratá.

Cette belle villa est construite sur 3 niveaux et comprend 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, patio arrière, buanderie et salon-salle à manger avec accès à une magnifique terrasse face à la mer et à la piscine privée

Rez-de-chaussée

Il y a un garage à ce niveau et un escalier menant au hall d'entrée.

Il y a une volée de marches de la route menant à la porte d'entrée principale.

Le premier étage comprend les 3 chambres et les 2 salles de bains.

La chambre 1 a un lit double, une armoire intégrée et la climatisation.

La chambre 2 a un lit double, une armoire intégrée et la climatisation.

Chambre 3 a un lit double, armoire intégrée et air conditionné

Un autre escalier mène au salon principal au 3ème niveau (deuxième étage)

Cuisine ouverte entièrement équipée avec réfrigérateur-congélateur, plaque vitrocéramique et four, lave-vaisselle, micro-ondes, cafetière, grille-pain et tous les autres ustensiles de cuisine et vaisselle. Il y a une porte dans la cuisine ouvrant sur la terrasse du patio arrière équipée d'une table et de chaises et quelques marches plus bas, il y a une buanderie avec machine à laver.

Salon spacieux et joliment décoré avec salle à manger avec air conditionné, grande Smart TV, système audio, WiFi et vue fantastique sur la mer. Les portes-vitrées coulissantes mènent à la terrasse principale avec une vue fantastique sur la mer.

La terrasse est équipée d'une table et de chaises pour les repas à l'extérieur, d'un canapé et d'un coin fauteuils pour se détendre et d'une piscine équipée de chaises longues.

Air conditionné dans le salon et les 3 chambres

Connexion WiFi

Allocation maximale d'électricité 250 kw par semaine

IMPORTANT

VOUS TROUVEREZ UN ASCENSEUR - MAIS CE N'EST PAS DISPONIBLE POUR LES CLIENTS

Accès à la villa

La maison est calle Las garzas avec parking en face de la maison. Il y a un garage intégré pour accéder à la propriété et aussi quelques marches qui montent de la route jusqu'au hall d'entrée au premier étage. L'escalier intérieur mène aux 2 niveaux supérieurs.

IMPORTANT

VOUS TROUVEREZ UN ASCENSEUR - MAIS CE N'EST PAS DISPONIBLE POUR LES CLIENTS

ALLOCATION D'ÉLECTRICITÉ DE 250 KW PAR SEMAINE INCLUSE DANS LE PRIX. Excédent à payer séparément.

Emplacement

Pour l'emplacement exact, veuillez cliquer sur le bouton agrandir pour voir sur Google Maps, ci-dessus à droite. Cette villa est située dans la Calle Las Garzas dans le Parata, un quartier résidentiel juste au large de la côte de Mojacar. Il y a un super restaurant / bar au coeur de La Parata où l'hôte vous accueillera toujours. La distance entre la villa dans la Parata et la plage est d'environ 2,5 km ou 7 minutes en voiture. Le Parata dispose d'un restaurant avec piscine et tennis (adhésion au club), d'une auberge et d'un bar. C'est un quartier très recherché pour les personnes à la recherche d'un emplacement exclusif et paisible, assez proche en voiture de toutes les commodités de la plage.

REF: ME 1027



rentals@mojacarestates.com

+34 950 478 935

<https://fr.mojacarestates.com/1027>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638