



Maison de Village

3 chambres à coucher

2 salles de bains

 79 m²

 74 m²

REF: MV 2113

Mojacar

110.000€

3 lits / 2 salles de bain détachée Maison de ville au cœur du village de Mojacar avec une vue fantastique sur la mer et la montagne.

Dans l'ensemble, la propriété a une superficie buith de 79,04 mts² répartis sur deux niveaux. Le niveau supérieur au niveau de la rue dispose d'un salon / salle à manger avec une terrasse, cuisine, chambre et salle de bains. Le niveau inférieur dispose de deux autres chambres et d'une salle de bains familiale ainsi que d'une terrasse. La parcelle mesure environ 74 mts².

Une propriété excellente pour quelqu'un qui prévoit de s'installer ou de vacances au milieu de Mojacar Pueblo.

Veillez noter que les coûts liés à l'achat ne sont pas inclus dans le prix demandé et devront donc être payés séparément par l'acheteur. En Andalousie, le droit de timbre payable sur un achat immobilier de revente est le suivant: pour les propriétés jusqu'à 400.000 euros le taux de droit de timbre est de 8% du prix de vente; Pour les propriétés supérieures à 400 000 euros et jusqu'à 700 000 euros, le taux de droit de timbre à payer est de 8% à 400 000 euros et de 9% sur la différence entre le prix de vente inférieur à 400 000 euros ; Pour les propriétés de plus de 700.000 euros, le taux de droit de timbre à payer est de 8% - 400.000 euros - 9% - 300.000 euros et 10% sur la différence entre le prix de vente moins 700.000 euros. Les autres frais à payer par l'acheteur sont les frais de notaire et de bureau d'enregistrement foncier ainsi que leur propre représentant ou conseiller.

Pour plus d'informations sur la propriété, y compris tous les documents juridiques tels qu'ils sont énoncés dans le décret régional 218/05 s'il vous plaît visitez notre bureau ou contactez-nous par téléphone ou par e-mail. Affichages strictement sur rendez-vous seulement!

REF: MV 2113

