




Terrain

 350 m<sup>2</sup>

**REF: ME 2080**

**Puerto Rey**

**145.000€**

Terrain de 350,34 mètres carrés à vendre à Puerto Rey, Vera Playa, Almeria, Andalousie avec un projet de construction déjà en place.

La parcelle est derrière l'Hôtel Mexico à Puerto Rey et permet une propriété à construire avec 2 étages. Les plans ont déjà été élaborés par un architecte.

PRIX NET: 145.000 €

TAXES D'ACHAT: 11.600 €

FRAIS DE NOTAIRE - ENVIRON: 700 €

CADASTRE - ENVIRON: 400 €

PRIX TOTAL: 157.700 €

Prix valable jusqu'à ce qu'il soit vendu.

Transport non inclus.

Les taux appliqués sont les plus élevés, et l'acheteur peut, en raison de ses caractéristiques, bénéficier de certaines déductions fiscales. La propriété A. I. D. est disponible à notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre qui régit la réglementation de l'information pour le consommateur dans l'achat-vente de biens immobiliers en Andalousie.

Emplacement

Sur la carte Google cliquez sur agrandir la carte et l'emplacement exact de la propriété est marqué avec la goupille.

Accès facile en voiture ou en bus local aux villes côtières voisines de Mojacar, Garrucha et Vera. Près de toutes les commodités.

Terrains de golf x 3:

Marina de la Torre à Mojacar, Valle del Este à Vera et Desert Springs à Cuevas del Almanzora.

Aéroports:

Almeria 45 minutes, Murcie 1 heure 30 minutes, Alicante 2 heures, Malaga 2 heures 45 minutes.

REF: ME 2080

