



Appartement  
2 chambres à coucher  
Une salle de bains

**REF: MV 1767**

**Mojacar**

**75.000€**

Choix de la marque nouveau 2 lit / 1 salle de bain rez-de-chaussée appartement avec terrasse privée avec vue mer et montagne droite au cœur du charmant et pittoresque Mojacar Pueblo avec mer et montagne vues.

Les 2 choix sont :

a. total construit zone : 72,52. Appartement avec 59.51mts2 répartie entre, séjour / salle à manger, cuisine, 2 chambres et une salle de bains familiale ; Terrasse de la salle de séjour avec 3,00 m2 ; Magasin équipé de 10,01 m2.

b. total construit zone : 75.35. Appartement avec 61.76 m2 répartie entre, salon / salle à manger, cuisine, 2 chambres et une salle de bains familiale ; Terrasse de la salle de séjour avec 3,50 m2 ; Ranger la chambre avec 10.09 mts2.

L'appartement offre de pré-installation de la climatisation et le vient avec la cuisine mais pas les électroménagers. Le bâtiment dispose d'une terrasse de toit communal massif avec vue à 360 degrés.

Veuillez noter qu'il s'agit d'une première transmission et comme tel il attirera TVA à 10 % et timbre droit à un taux réduit de 1,5 %. Autres coûts d'achat sont des frais de notaire et le Bureau d'enregistrement ainsi que les honoraires d'avocat de l'acheteur.

Pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous Regarde un s'il vous plaît visiter notre bureau ou nous contacter par téléphone ou par e-mail.

REF: MV 1767

